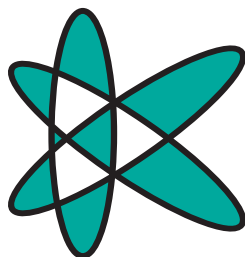


香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公告的內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示概不就因本公告全部或任何部分內容而產生或因倚賴該等內容而引致的任何損失承擔任何責任。



## Okura Holdings Limited

(於香港註冊成立的有限公司)

(股份代號：01655)

### 須予披露交易 認購債券條款及條件的進一步修訂

茲提述Okura Holdings Limited(「本公司」)日期為二零一八年七月二十六日及二零一九年一月二十五日的公告(「該等公告」)，內容有關根據債券協議認購兩個系列債券以及根據修訂協議修訂第二個系列債券協議的若干債券及條件。除另有界定者外，本文所用詞彙與該等公告所界定者具有相同涵義。

於二零二零年一月二十四日，本公司(作為認購人)、Sinwa(作為發行人)及擔保人訂立一項協議(「第二份修訂協議」)，以進一步修訂第二個系列債券協議的若干條款及條件。

由於有關第二份修訂協議的一項或多項適用百分比率超過5%但均低於25%，故根據上市規則第十四章，訂立第二份修訂協議構成本公司的須予披露交易。

## 第二個系列債券協議的進一步修訂

董事會欣然宣佈，於二零二零年一月二十四日，本公司、Sinwa及擔保人訂立第二份修訂協議，據此，第二個系列債券協議的若干條款及條件已進一步修訂如下：

- (i) 到期日／贖回日將由二零二零年一月三十一日進一步延長至二零二一年一月三十一日，前提是(i)首個利息支付日翌日至二零二零年一月三十一日累計的利息須於二零二零年一月三十一日或之前（「**第二個利息支付日**」）支付，及(ii)第二個利息支付日翌日至二零二一年一月三十一日累計的利息須於二零二一年一月三十一日或之前支付；及
- (ii) 第二個利息支付日翌日至二零二一年一月三十一日期間的利率須提高至每年4.00%。

除上述修訂者外，該等公告披露的第二個系列債券的所有其他主要條款及條件均維持不變。

### 進一步修訂的理由

誠如該等公告所述，本公司預期認購債券可讓本集團獲得外匯收益及賺取更高收益率。經計及本集團將就延長到期日及利率息上升所得的額外利息款項，連同Sinwa的財政狀況良好，董事認為根據第二份修訂協議進一步修訂第二個系列債券協議有助擴大本公司的投資，繼而產生穩定的現金流及收入來源，並有利於本集團的財務狀況。董事亦認為，第二份修訂協議的條款屬公平合理，並符合本公司及其股東的整體利益。

### 上市規則的涵義

由於有關第二份修訂協議的一項或多項適用百分比率超過5%但均低於25%，故根據上市規則第十四章，訂立第二份修訂協議構成本公司的須予披露交易。

### 有關SINWA的資料

Sinwa為一間根據日本法例註冊成立的公司，總部設於日本福岡，從事商業及消費金融業務。就董事作出一切合理查詢後所深知、盡悉及確信，Sinwa及其最終實益擁有人均為獨立於本公司及其關連人士的第三方。

## 有關擔保人的資料

擔保人為一間根據日本法律註冊成立的公司，總部設於日本東京，主要於日本從事投資及財務顧問服務。就董事作出一切合理查詢後所深知、盡悉及確信，擔保人及其最終實益擁有人均為獨立於本公司及其關連人士的第三方。

## 有關本集團的資料

本集團主要於日本從事營運日式彈珠機遊戲館的業務。本集團目前在日本的九州、關東、關西及日本中國地區營運17間日式彈珠機遊戲館。

代表董事會

**Okura Holdings Limited**

行政總裁、執行董事兼董事會主席

**山本勝也**

香港，二零二零年一月二十四日

於本公告日期，董事會包括七名董事，其中(i)四名為執行董事，即山本勝也先生、濱田文秀先生、香川裕先生及大江敏郎先生；及(ii)三名為獨立非執行董事，即石井滿先生、松崎裕治先生及吉田和之先生。