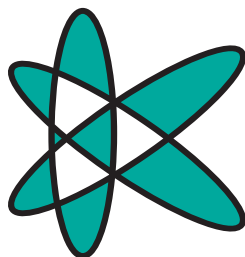


香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公告之內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示概不就因本公告全部或任何部份內容而產生或因倚賴該等內容而引致之任何損失承擔任何責任。



## Okura Holdings Limited

(於香港註冊成立的有限公司)

(股份代號：01655)

### 正面盈利預告

本公告乃由Okura Holdings Limited(「本公司」，連同其附屬公司統稱「本集團」)根據香港聯合交易所有限公司證券上市規則(「上市規則」)第13.09條及香港法例第571章證券及期貨條例第XIVA部項下的內幕消息條文(定義見上市規則)作出。

本公司董事(「董事」)會(「董事會」)謹此知會本公司股東及潛在投資者，基於對本集團截至2023年12月31日止六個月(「2024財年首六個月」)的未經審核管理賬目(「管理賬目」)的初步審閱，本集團預期2024財年首六個月將錄得除所得稅前利潤不少於約1,000百萬日圓，而於截至2022年12月31日止六個月(「2023財年首六個月」)則錄得除所得稅前利潤約163百萬日圓。

本集團於2024財年首六個月的表現較2023財年首六個月有所改善，乃主要歸因於終止租賃本集團其中一間日式彈珠機遊戲館及停車位(即BA. Shunan Hall)的物業(位於Azakaisakuminami, Oazakuriya, Shunan-Shi, Yamaguchi Prefecture, Japan)而產生租賃修訂收益約1,027百萬日圓，原因是誠如本公司日期為2023年11月9日的公告所披露，本集團於2023年11月收購該等物業以繼續經營該日式彈珠機遊戲館及停車位。

本公司仍正在落實本集團於2024財年首六個月的中期業績。本公告所載資料僅建基於董事會參考管理賬目連同本公司目前可得的任何資料而作出的初步評估，其未經

本公司核數師或董事會審核委員會審核或審閱，且可予變動。有關本集團財務業績及表現的進一步詳情將披露於本公司有關2024財年首六個月的中期業績公告，其預期將於2024年2月底前刊發。

本公司股東及潛在投資者於買賣本公司股份時務請審慎行事。

承董事會命  
**Okura Holdings Limited**  
行政總裁、執行董事兼董事會主席  
**山本勝也**

香港，2024年2月9日

於本公告日期，董事會包括六名董事，其中(i)三名為執行董事，即山本勝也先生、香川裕先生及大江敏郎先生；及(ii)三名為獨立非執行董事，即吉田和之先生、山本真理子女士及Masaaki AYRES先生(又名Gettefeld AYRES)。